

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «РОВЕНЬСКИЙ РАЙОН»
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 09» декабря 2022 г.

№63

село Лозовое

**О мерах поддержки в сфере имущественных и земельных отношений
на территории Лозовского сельского поселения**

В соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 07 ноября 2022 года № 662-пп «О мерах поддержки в сфере имущественных и земельных отношений на территории Белгородской области», в целях поддержки граждан Российской Федерации, призванных в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, администрация Лозовского сельского поселения **постановляет:**

1. Предоставить физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящим военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (далее - физическое лицо), а также юридическим лицам, в которых одно физическое лицо является единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, на территории Лозовского сельского поселения следующие меры поддержки:

- освобождение от уплаты арендных платежей по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лозовского сельского поселения и муниципальная собственность на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности Лозовского сельского поселения (далее - договоры аренды);

- возможность досрочного расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций.

2. Освобождение от уплаты арендных платежей предоставляется на период прохождения физическим лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания им добровольного содействия в

выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и осуществляется на следующих условиях:

- отсутствие использования арендуемого по договору имущества в период прохождения физическим лицом военной службы или оказания им добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

- представление арендодателю физическим лицом (членом его семьи, иным представителем) заявления об освобождении от уплаты арендной платы с приложением копий документов, подтверждающих факт прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

- недопущение установления дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором, в связи с предоставлением освобождения от уплаты арендных платежей;

- осуществление арендодателем оплаты коммунальных платежей и иных эксплуатационных платежей, связанных с арендованным имуществом, в период освобождения от уплаты арендных платежей.

3. Расторжение договора аренды без применения штрафных санкций осуществляется на следующих условиях:

- направление арендатором (уполномоченным им лицом) арендодателю уведомления о расторжении договора аренды с приложением копий документов, подтверждающих факт прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

- расторжение договора аренды со дня получения арендодателем уведомления о расторжении договора аренды;

- недопущение начисления штрафов, процентов за пользование чужими денежными средствами или применения иных мер ответственности в связи с расторжением договора аренды (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды).

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Лозовского сельского поселения в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 21 сентября 2022 года.

**Глава администрации
Лозовского сельского поселения**

В.В. Петренко

